



WA § 4 BAUNVO	III
GRZ 0,6	GFZ 1,2
DN 25° - 35°	o
LÄRMSCHUTZ (1.5 BEBAUUNGSVORSCHR.)	

Planzeichen identisch mit Bebauungsplan "Zehnerhag und Wegacker" vom 29.12.1969

— GELTUNGSBEREICH DER 4. ÄNDERUNG

Planzeichen, die im Rahmen der 4. Änderung zusätzlich erforderlich wurden

- SICHTFLÄCHEN
- EINFAHRTSBEREICH
- LÄRMSCHUTZ (1.5 BEB. - VORSCHRIFTEN)
- GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN (OHNE GEWÄHR)

0 10 20 30 40 50 m

N

GEMEINDE SEXAU
DECKBLATT ZUR 4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "ZEHNERHAG UND WEGACKER" MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

ZEICHNERISCHER TEIL M. 1:1000
 ENTWURF ZUR 2. OFFENLAGE NACH § 4a ABS. 3 BAUGB VOM 17.06. - 19.07.2019

VERFAHRENSÜBERSICHT NACH § 13a BAUGB

ÄNDERUNGSBESCHLUSS GEM. § 2 ABS. 1 BAUGB	21.01.2016
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG UND BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN GEM. § 13a BAUGB	19.12.2016 - 20.01.2017
2. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 4a ABS. 3 BAUGB	17.06. - 19.07.2019
SATZUNGSBESCHLUSS GEM. § 10 BAUGB

SEXAU., DEN
 (GOBY, BÜRGERMEISTER) (DIENSTSIEGEL)

AUSFERTIGUNGSVERMERK
 ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG SOWIE DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DER VORSTEHENDEN VERFAHREN MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE SEXAU ÜBEREINSTIMMEN.

SEXAU., DEN
 (GOBY, BÜRGERMEISTER) (DIENSTSIEGEL)

RECHTSWIRKSAM GEM. § 10 BAUGB DURCH BEKANNTMACHUNG
 VOM

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. ULRICH RUPPEL
 STÄDTEBAU - BAULEITPLANUNG - STRUKTURPLANUNG
 EICHBERGWEG 7 - 79183 WALDKIRCH
 TEL. 07681-9494 - FAX 07681-24500 - E-Mail: info@ruppel-plan.de
 (U. RUPPEL) DATUM :

Plangrundlage:
 Vermessungsbüro Markstein, Emmendingen
 VN 2016 / 11, Stand: 27.05.2016
 Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich