

S a t z u n g

der Gemeinde Sexau über den Bebauungsplan "Am Löwengarten"

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Oktober 1983 (GBl.S.577), der §§ 9 Abs. 4, 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253) sowie des § 73 Abs. 1 und 6 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770) hat der Gemeinderat der Gemeinde Sexau in der Sitzung am 25.07.1991 folgende Satzung beschlossen

§ 1

Für den

überwiegend unbebauten Bereich zwischen der landesstraße 110, der Straße "Mühlebacherfeld", dem Haldenweg und dem Rebbergweg

Bezeichnung: "Am Löwengarten"

wird ein verbindlicher Bauleitplan (Bebauungsplan), bestehend aus

dem Übersichtsplan, der Planzeichnung mit Text und der Begründung vom 25.07.1991

beschlossen.

§ 2

Die bisher geltenden Vorschriften des Bebauungsplanes "Halde" vom 09.07.1979 werden für den vom Bebauungsplan "Löwengarten" erfaßten Bereich der Straßenstücke -Am Löwengarten und Am Paradies- geändert.

§ 3

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BBauG in Kraft.



Sexau, den 26. Juli 1991

(Handwritten signature)
(Haberstroh)
Bürgermeister

Genehmigt gemäß Art. 1,
Art. 2 § 1 Abs. 2 Wobau-
Erlö am 10. JULI 1991

(Handwritten signature)
.....
Dr. Stratz

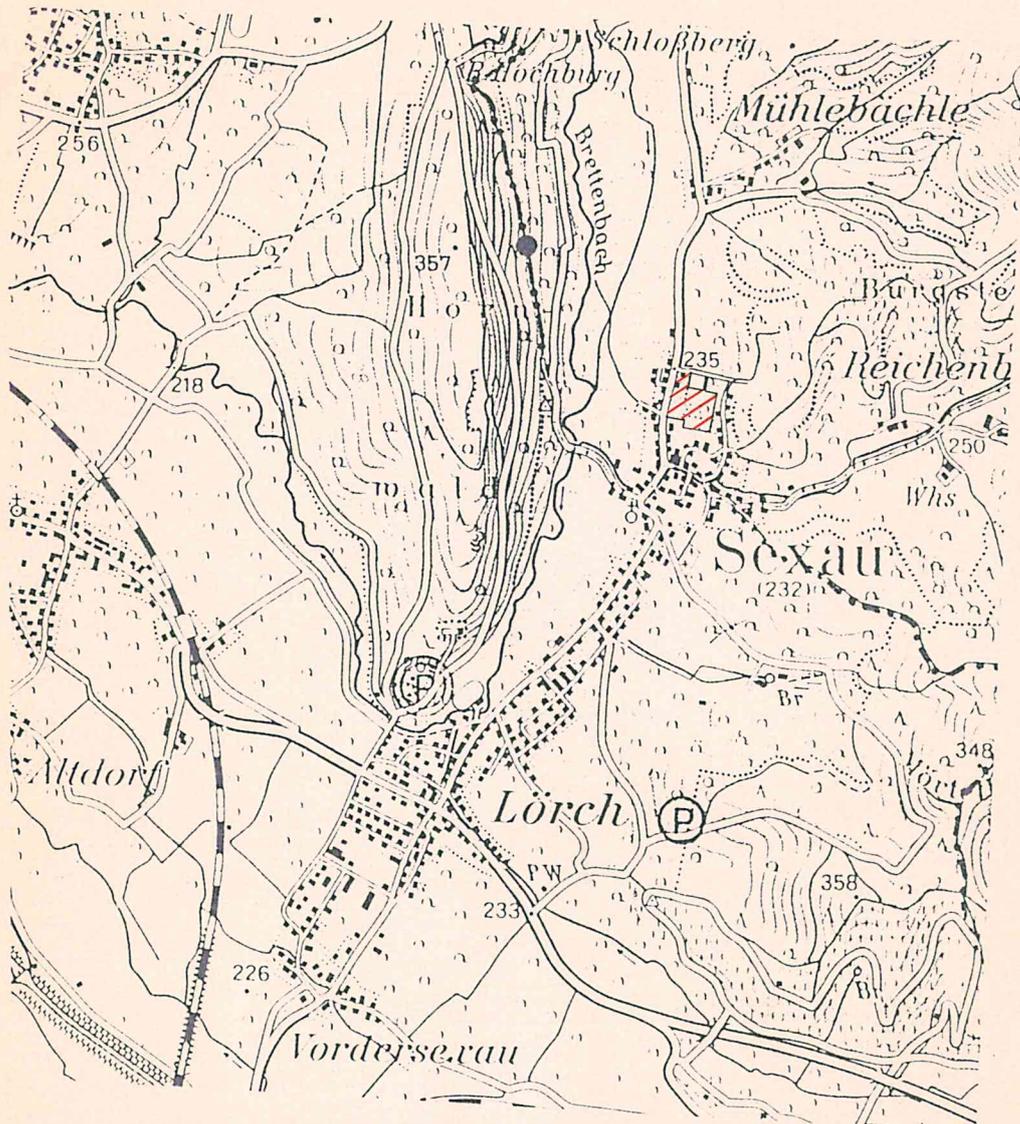


Zugehörig zur Satzung vom 26. JULI 1991

Gemeinde Sexau

Übersichtsplan

1 : 25000



Geplante Wohnbaufläche

Sexau, den 25. Juli 1991

Das Bürgermeisteramt:



Der Bürgermeister:

25. Juli 1991

Freiburg, den 14. 8. 91

Der Planfertiger:

VERMESSUNGSBÜRO
JOHANN NÜTT
BERATENDER INGENIEUR
ÖFFENTL. BEST.-VEREID. SACHVERSTÄNDIGER
7800 FREIBURG, SUNDG. JALLEE 21
TEL. 07 61 / 8 37 49, FAX 07 61 / 80 69 57