

Satzungs - Entwurf
=====

der Gemeinde Sexau, Kreis Emmendingen
über den Bebauungsplan vom *1. Okt. 1962* für das
Gewann Breite

Zur Durchführung der Planungsabsichten für das vorgenannte Bau-
gebiet hat der Gemeinderat aufgrund der §§ 1, 2, 8, 9 und 10 des
Bundesbaugesetzes -BBAUG- vom 23. Juni 1960 (BOBl. I S. 341 vom
29.6.1960) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung vom 25.7.1955
in der Fassung des Gesetzblattes vom 22.3.1960 (Ges.Bl. 60 S. 94),
der §§ 1, 33, 109, 123, 126 Abs. 15 der Landesbauordnung -LBO- i.d.
F. vom 26.7.1935 (Ges.Bl. S. 187) der §§ 2 und 3 der Reichsverord-
nung über Baugestaltung vom 10.11.1936 (RGBl. I S. 938) folgenden
Bebauungsplan als Satzung beschlossen:

§ 1 Geltungsbereich des Bebauungsplanes .

Die Abgrenzung des Baugebietes ergibt sich aus der im
Strassen- und Bauflichtenplan vom *1. Okt. 1962* einge-
zeichneten Grenze des Planungsgebietes.

§ 2 Inhalt des Bebauungsplanes

Erläuterungsbericht
Übersichtplan
Gestaltungseplan
Strassen- und Bauflichtenplan
Textteil des Bebauungsplanes
Strassenlängsschnitt
Strassenquerschnitt

§ 3 Inkrafttreten des Bebauungsplanes.

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sexau, den *11.12.62*

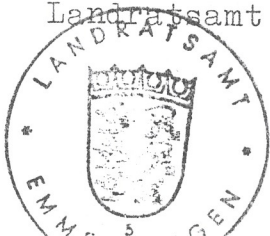
Bürgermeisteramt



W. G. Müller

Genehmigt mit Verfügung
des Landratsamts Emmen-
dingen vom 22.Feb.1963

Landratsamt - B I 3 -



Angeschlagen am 6.April 1963
Abgenommen am 17.4.1963
Bekanntgabe im Amtsblatt,
siehe Anlage. gez.Schumacher, OI

Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes

Gemeinde S e x a u, Kreis Emmendingen
für das Baugebiet " B r e i t e ".

Zur Durchführung der Planungsabsichten für das vorgenannte Baugebiet hat der Gemeinderat aufgrund der §§ 1,2,8,9 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S.341) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung vom 25. Juli 1955 in der Fassung des Gesetzblattes vom 22. März 1960 (Ges.Bl.S. 94), des § 111 der Landesbauordnung - LBO - i.d.F. vom 6.4.1964 (Ges.Bl. S. 151) folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Bebauungsplan vom 1. Oktober 1962, genehmigt durch das Landratsamt Emmendingen vom 22. Februar 1963 wird hiermit geändert.

§ 2

Die Änderung ergibt sich aus dem dem Gestaltungsplan aufgeklebten Deckblatt.

Eine Fertigung des Deckblattes ist Bestandteil der Satzung und ist der Satzung angeschlossen.

§ 3

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sexau, den 13. Oktober 1965

Bürgermeisteramt:

M. G. ... Bgm.

Zum Antrag vom 3. Jan. 1962 gehörig Anlage..... Fertigung

Zum Nachtragsplan vom 13. 10. 1965

Gemeinde Sexau
Landkreis Emmendingen
Gewann Breite

Gestaltungsplan M. 1 : 1000

Erläuterungen

Bestehende Gebäude

Geschoßzahl I Dachneigung 48 - 52 °

Geschoßzahl 2 Dachneigung 25 - 30 °

Geschoßzahl 2 Dachneigung 25 - 30 °

Straßen- und Wegeflächen, Platzanlagen

Öffentliche Grünflächen

Private Grünflächen

Bestehende Grundstücksgrenzen

Wegfallende Grundstücksgrenzen

Geplante Grundstücksgrenzen

Sichtdreieck

Sexau, den 1. Oktober 1962

Der Bürgermeister

M. Müller

