

Satzung

der Gemeinde Sexau über die Änderung – Erweiterung des Bebauungsplanes „Im Grün“

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Oktober 1983 (GBL 1. S. 577) zuletzt geändert durch das Gesetz vom 19. Dezember 2000, der §§ 9 Abs. 4, 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGB / I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 15. Dezember 2001 (GBL. I. S. 3762). Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. August 1995 (GBL. S. 617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2000 (GBL. S. 760) hat der Gemeinderat der Gemeinde Sexau in der Sitzung vom 12. September 2002 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für den Bereich nord-westlich des bestehenden Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Im Grün“ wird zur neuen Bauhoferstellung eine verbindliche Änderung des bereits bestehenden Bebauungsplanes im Grün, bestehend aus der Planzeichnung mit Text vom 24. April 2002 i.d.F. 30.07.2002 beschlossen.

§ 2

Inkrafttreten:

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Sexau, den 09.07.03
.....
Goby, Bürgermeister



Gem

der Gemeinde Sexau über den Bebauungsplan "Im Grün"

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 577), der §§ 9 Abs. 4, 10 des Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253) sowie des § 73 Abs. 1 und 6 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770) hat der Gemeinderat der Gemeinde Sexau in der Sitzung am 9. Nov. 1991 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für den Bereich
des südwestlichen Ortsrandes von Vordersexau westlich der L 110
(ca. 250 m westlich) bzw. südlich der vorhandenen Bebauung der
Straße "Im Grün" (ca. 150 m südlich)
Bezeichnung: "Im Grün"
wird ein verbindlicher Bauleitplan (Bebauungsplan), bestehend aus
der Planzeichnung mit Text vom 19. Nov. 1991
eschlossen.

§ 2

Die bisher geltenden Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes
"Vordersexau" für das Eckgrundstück L. 110 / Straße "Im Grün"
(Flurstück-Nummer 2009) werden durch diesen Bebauungsplan geändert bzw.
aufgehoben.

20. Nov. 1991

Sexau, den ~~01.08.1990~~

(Haberstroh)
Bürgermeister



In Ergänzung des Satzungsbeschlusses vom 19.11.1991 hat der Gemeinderat am
5. Nov. 1992 folgenden Nachtragsbeschluss gefasst:

Die "Ergänzenden Festsetzungen, wasserwirtschaftlichen Bestimmungen und Hin-
weise" werden in die textlichen Festsetzungen und Hinweise der Fassung vom
19.11.1991 aufgenommen.

Der Lageplan und Geländeschnitt des Ingenieurs-Büros Fritz vom 19. Nov. 1992
ird zusätzlich Bestandteil des Bebauungsplanes.

Bürgermeisteramt

Der gemäß § 11 BauGB angezeigte Bebauungsplan
wird hiermit ausgefertigt.

Sexau, den ~~01.08.1990~~ | 14. Dez. 1992



(Haberstroh)
Bürgermeister

[Handwritten signature]

Bürgermeisteramt

Anzeigeverfahren bekanntgemacht am (rechtsverbindlich seit) durch Anschlag
vom 21.12.92 - 29.12.92, Hinweis im Sexauer Bote Nr. 50
vom 18.12.92
Rechtsverbindlich seit 30.12.1992

Sexau, den ~~01.08.1990~~ | 30. Dez. 1992



(Haberstroh)
Bürgermeister

[Handwritten signature]